

## Reservasjon/bindende bekreftelse for kjøp av bolig i prosjekt Lønvardstoppen – Nordre Lønvarden

Undertegnede fremsetter med dette ønske om kjøp av eiendom: Gnr. 9 / Bnr. 464 / Leil.nr: .....  
Dette innebærer samtidig en reservasjon av eiendommen i tre virkedager fra denne bekreftelse er signert.

Kjøpesum + omkostninger: .....

Kjøpet vil bli finansiert på følgende måte:

Lån: ..... Egenkapital: .....

Totalt: .....

Ved undertegning av nærværende reservasjon/kjøpsbekreftelse skal det innbetales et forskudd på 10% av kjøpesummen til oppgjørsansvarligs klientkonto: 9521.37.48271 hos Harris Advokatfirma AS innen 3 virkedager.

Undertegning av nærværende bekreftelse og påfølgende innbetaling av fullt forskudd utløser rett og plikt for kjøper til å inngå kjøpsavtale med selger. Dersom forskuddet ikke er innbetalt innen fristen, vil reservasjonen bortfalle og frita både kjøper og selger fra sine plikter etter denne avtale.

Når kontrakt blir undertegnet, konverteres forskuddet til å utgjøre en delbetaling for kjøpesummen.

Innbetalt forskudd tjener som sikkerhet for kjøpers gjennomføring av kjøpet og beløpet kan således benyttes til motregning av selgers eventuelle tap som følge av kjøpers avtalebrudd.

Dersom prosjektet av uforutsette grunner ikke lar seg realisere, vil forskuddet bli tilbakebetalt til kjøper. Tar forbehold om rammetillatelse og igangsettelse tillatelse fra Askøy kommune.

Eventuelle forbehold hos kjøper: .....

Dato/Sted: .....

Kjøper 1 (navn med blokkbokstaver): ..... Kjøper 2 (navn med blokkbokstaver): .....

Signatur: ..... Signatur: .....

Adresse: ..... Adresse: .....

Telefon: ..... Telefon: .....

### For Boetablering AS

Aksepteres  Aksepteres ikke    Kommentar: .....

Finansiering er sjekket den: ..... Signatur: .....

Legitimasjon framvist:

---